

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

ЗА ГОДИНАТА ШТО ЗАВРШУВА НА 31.12.2024
ГОДИНА

- Извештај на независните ревизори и финансиски извештаи
- Завршна сметка и годишен извештај за работата на Групата

Содржина

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА.....	5
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК.....	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ НА КАПИТАЛОТ	8
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	9
ЗАВРШНА СМЕТКА.....	31
ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ.....	33

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Раководството и Собранието на Акционери на Техномерц АД Скопје

Извештај за консолидираните финансиски извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на Техномерц АД Скопје, коишто го вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2024 година и извештајот за сеопфатна добивка, паричните текови и извештајот за промените во капиталот за годината која што завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на менаџментот за консолидираните финансиски извештаи

Менаџментот е одговорен за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија и за интерна контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија прифатени и објавени во Службен весник на Република Македонија бр. 79 од 11 јуни 2010. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во и консолидираните финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење со резерва.

Основа за мислење со резерва

Како што е прикажано во белешка 20 и 18 во и консолидираните финансиски извештаи, Групата искажува побарувања од купувачи во износ од 166.084 илјади денари и краткорочни кредити и заеми во земјата во износ од 99.850 илјади денари од кои како што е прикажано во белешка 4.3, постари од една година се 39.402 илјади денари и 18.071 илјади денари респективно. Групата не презентираше оценка на можно постоење на објективен доказ дека овие средства се безвредни што не е во согласност со МСС 39 Финансиски инструменти: признавање и мерење. Поради природата и комплексноста на оваа проблематика, ние не бевме во состојба да направиме таква сопствена проценка и со разумна сигурност да утврдиме дали и во кој износ би било потребно намалување на вредноста на овие финансиски средства поради безвреднување со состојба на 31 декември 2024 година.

Мислење со резерва

Според наше мислење, освен за можните ефектите од прашањето на кое се укажува во пасусот Основа за мислење со резерва, консолидираните финансиски извештаи ја прикажуваат реално и објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Групата Технокомерц АД Скопје, на ден 31 декември 2024 година, како и на неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулаторни барања

Раководството на Групата е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да во согласност со член 34(д) од Законот за ревизија, известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со годишната сметка и консолидираните финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2024 година.

Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со консолидираната годишна сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работата е конзистентен, од сите материјални аспекти, со консолидираната годишна сметка и ревидираните финансиски извештаи на Технокомерц АД Скопје за годината која завршува на 31 декември 2024 година.

Овластен ревизор кој ја вршел
ревизијата

Николаки Миов

Управител

Николаки Миов

Скопје, 29.05.2025



*ПКФ ЕФП е членка на PKF Global, мрежа на законски независни фирми и не прифаќа никаква одговорност или обврска за дејствијата или воздржувањето од дејствија на која било поединечна членка или коресподентна фирма или фирми
PKF EFP is a member firm of the PKF Global, family of legally independent firms and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms*

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ НА ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2024

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2024

	белешки	2024	(во илјади денари) 2023
Приходи од дејноста	(7)	475.259	480.070
Останати приходи	(8)	7.205	6.167
Промени во залихи на готови производи и производство во тек		-	(298)
Набавна вредност на продадени стоки и материјали	(9)	(368.520)	(349.863)
Потрошени материјали	(10)	(10.046)	(10.596)
Трошоци за вработените	(11)	(57.441)	(66.692)
Останати трошоци	(12)	(39.119)	(43.058)
Амортизација		(8.140)	(8.052)
Оперативна добивка/(загуба)		(802)	7.678
Финансиски приходи	(13)	1.738	9.079
Финансиски трошоци	(14)	(8.086)	(8.142)
Добивка/(Загуба) пред оданочување		(7.151)	8.615
Данок на добивка	(15)	-	(6.457)
Добивка/ (Загуба) по оданочување		(7.151)	2.158
Сеопфатна Добивка / (Загуба) по оданочување		(7.151)	2.158

Извештаите се одобрени од Одборот на директори на состанокот одржан на ден

28.03.2025 г.


 Блаже Филиповски
 Претседател на Одбор на директори


 Наташа Тодоровска
 Овластен Сметководител

Белешките кон консолидираните финансиски извештаи се составен дел на консолидираните финансиски извештаи

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА **СОСТОЈБА** **НА ДЕН 31.12.2024**

(во илјади денари)

Средства	Белешки	2024	2023
Нетековни средства			
Нематеријални средства	(16)	366	628
Недвижности, постројки и опрема	(17)	91.809	77.651
Долгорочни финансиски средства	(18)	610	710
Вкупно нетековни средства		92.785	78.989
Тековни средства			
Залиха	(19)	147.394	132.547
Побарувања од купувачи	(20)	166.084	162.206
Краткорочни финансиски средства	(18)	99.850	88.308
Побарувања од државата	(21)	10.434	15.841
Парични средства и еквиваленти	(22)	7.693	16.751
Останати краткорочни побарувања и АВР	(23)	12.783	2.804
Вкупни тековни средства		444.238	418.457
<u>ВКУПНИ СРЕДСТВА</u>		<u>537.023</u>	<u>497.446</u>
<u>Капитал и обврски</u>			
Капитал			
Акционерски капитал		57.665	57.665
Сопствени акции		(6.246)	(6.246)
Премии на акции		19.954	19.954
Останати резерви		92.992	91.786
Задржана добивка		128.260	137.569
Вкупно	(24)	292.625	300.728
Нетековни обврски			
Долгорочни финансиски обврски	(28)	12.081	25.760
Вкупно нетековни обврски		12.081	25.760
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачи	(25)	69.774	78.492
Обврски за даноци	(27)	6.073	9.623
Обврски спрема вработените	(26)	482	-
Краткорочни Финансиски обврски	(28)	155.003	78.650
Останати краткорочни обврски	(29)	985	4.193
Вкупно тековни обврски		232.317	170.958
Вкупно обврски		244.398	196.718
<u>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</u>		<u>537.023</u>	<u>497.446</u>

Блаже Филиповски
Претседател на Одбор на директори

Наташа Тодоровска
Овластен Сметководител

Белешките кон консолидираните финансиски извештаи се составен дел на консолидираните финансиски извештаи

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК **НА ДЕН 31.12.2024**

	(во илјади денари)	
	2024	2023
Добивка/(Загуба) пред оданочување	(7.151)	8.615
<u>Прилагодувања за:</u>		
Амортизација	8.140	8.052
Вишоци	(235)	(51)
Кусок	206	296
Расходи врз основа на вредносно усогласување и директен отпис на побарувања	-	2.939
Останати намалувања на средства	29	29
Неотпишана вредност и трошоци на оттуѓени и расходувани средства	189	-
Приходи/расходи камати нето	7.029	(489)
Добивки вложувања подружници		-
Добивка (Загуба) пред промени во работен капитал	8.207	19.391
(Зголемување)/Намалување на залихи	(14.818)	2.346
(Зголемување)/Намалување на побарувања од купувачи и останати побарувања	(8.450)	19.879
Зголемување/(Намалување) на обврски кон добавувачи, останати краткорочни обврски и ПВР	(14.994)	10.643
Платени/ примени камати	(7.029)	489
Нето парични средства од оперативни активности	(37.084)	52.748
Парични текови од инвестициони активности		
Набавка на недвижности, постојки и опрема	(22.226)	(2.732)
Оттуѓување на нетековни средства	-	678
Зголемување/намалување во финансиските средства	(11.442)	(35.319)
Нето парични средства од инвестициони активности	(33.668)	(37.374)
Парични текови од финансиски активности		
Исплати на обврски по основ на заеми и кредити	62.674	(2.586)
Исплатени дивиденди	(981)	(979)
Нето парични средства од финансиски активности	61.693	(3.565)
Промена во парични средства	(9.059)	11.809
Парични средства на почеток на годината	16.751	4.941
Парични средства на крај на годината	7.693	16.751

Белешките кон консолидираните финансиски извештаи се составен дел на консолидираните финансиски извештаи

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНите НА КАПИТАЛОТ ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2024

Во илјади денари	Акционерски капитал	Сопствени акции	Премии на акции	Законски резерви	Останати резерви	Акумулирана добивка/загуба	Вкупно капитал
<u>Состојба со 01 Јануари 2023</u>	57.665	(6.246)	19.954	12.000	79.755	136.392	299.520
Нето добивка/(загуба) за годината						2.158	2.158
Пренос во акумулирана добивка							
Дивиденди					29	(979)	(950)
<u>Состојба со 31 Декември 2023</u>	57.665	(6.246)	19.954	12.000	79.784	137.571	300.728
Во илјади денари	Акционерски капитал	Сопствени акции	Премии на акции	Законски резерви	Останати резерви	Акумулирана добивка/загуба	Вкупно капитал
<u>Состојба со 01 Јануари 2024</u>	57.665	(6.246)	19.954	12.000	79.784	137.571	300.728
Нето добивка/(загуба) за годината						(7.151)	(7.151)
Пренос во акумулирана добивка							
Дивиденди	-	-	-	-	29	(981)	(952)
<u>Состојба со 31 Декември 2024</u>	57.665	(6.246)	19.954	12.000	79.813	129.439	292.625

Белешките кон консолидираните финансиски извештаи се составен дел на консолидираните финансиски извештаи

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

1. Општи податоци

Матичното друштво - Технокомерц АД Скопје е основан на 11.08.1972, со седиште на улица 8-ми Септември бр.42. Групата е регистрирано со матичен број 4058755 и даночен број МК4030972262065.

Приоритетна активност на Групата е 46.90 Неспецијализирана трговија на големо.

Акционерскиот капитал изнесува 57.665.080 денари и се состои од 22.000 акции, од кои 10,83% се сопствени акции, додека 76,03% припаѓаат на три физички лица: Кирил Филиповски 26,35%, Марјан Филиповски 26,35% и Блаже Филиповски 23,32%.

Преостанатиот дел на акции е распределен на 30 физички лица кои поединечно немаат сопственост над 1%.

Органи на управување на Групата се Собранието на акционери и Одборот на директори.

Членови на Одборот на директори се Блаже Филиповски, Сандра Дракуловска и Кирил Филиповски.

Овластено лице и извршен директор е Кирил Филиповски

Компанијата има 43 вработени на 31.12.2024 година.

Групата е сочинета од матичното друштво Друштво Технокомерц АД Скопје и подружницата Технокомерц АД Косово. На 22.01.2024 Одборот на директори донесе одлука за формирање на Друштво на територија на Косово со 100% сопственост на Технокомерц АД. Основачкиот влог изнесува 30.000 евра

Подружници

Подружници се правни лица каде што матичното друштво има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува контрола над гласачката сила (над 50%) во тие друштва. Постоењето на и ефектот од поседувањето на гласачката сила се зема во предвид при одредувањето на тоа дали Групата има контрола над тие правни лица. Вложувањата на Групата во подружниците се евидентирани во посебните финансиски извештаи на Групата според нивната набавна вредност.

Подружниците се целосно консолидирани во моментот на воспоставување на контрола над истите од страна на Групата. Подружниците се исклучуваат од консолидација во моментот на престанок на контрола од страна на Групата.

Статусни промени

На ден 16 ноември 2017 година, Матичното Друштво Технокомерц АД, Скопје и подружницата СтопГо дооел, Скопје склучија Спогодба за статусна промена – присоединување на подружницата СтопГо дооел, Скопје кон Матичното Друштво Технокомерц АД, Скопје.

Присоединувањето е извршено со актот “Спогодба за присоединување на едно трговско друштво кон друго” со ОДУ бр.225/17 од 16 ноември 2017 година. Присоединувањето е реализирано со пресечен датум на 30 ноември 2017 година, со кој датум е извршен универзален пренос на целиот имот и обврски на подружницата и истата престана да постои како правен субјект без спроведување на постапка за ликвидација. На ден 23 јануари 2018 година, со решение дел.бр.3502018000057 е извршен упис на статусната промена во Централниот Регистар на Република Македонија.

2. Основи за подготовка

Во согласност со одредбите од член 469 на Законот за трговски друштва ("Службен весник на РМ" бр.28/04, 84/05, 71/06, 25/07, 87/08, 17/09, 23/09, 42/10, 48/10, 8/11, 21/11, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 64/18, 120/18 и и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.290/20, 215/21 и 99/22) сите претпријатија во Република Северна Македонија имаат обврска да водат сметководство и да подготвуваат финансиски извештаи во согласност со усвоените меѓународни стандарди за финансиско известување објавени во „Службен весник на Република Северна Македонија“.

Консолидираните финансиски извештаи се подготвени во согласност со Правилникот за водење сметководство (Службен весник на Република Северна Македонија број 159 од 29.12.2009 година) чиј составен дел се преведените Меѓународните стандарди за финансиско известување како што се објавени на 17.01.2008 година.

Консолидираните финансиски извештаи се засновани на пресметковна основа, освен одредени финансиски инструменти кои се мерени по објективна вредност како што е обелоденето во сметководствените политики презентирани во белешка три. Консолидираните финансиски извештаи се прикажани во македонски илјади денари и се изготвени врз основа на податоците од работењето за период 01.01. до 31.12.2024 година. Бидејќи е ова прва година на консолидација, споредбените податоци се на поединечните податоци на Техномерц АД Скопје, за период 01.01-31.12.2023.

Изготвувањето на консолидираните финансиски извештаи и налага на раководството да прави проценки и претпоставки кои се важни за примената на сметководствените политики и износите на активата, обврските, приходите и расходите во извештајот. Фактичките резултати можат да се разликуваат од тие проценки. Проценките и основните претпоставки се проверуваат пред подготвување на финансиски извештаи. Ревидирањето на сметководствените проценки е признаено за периодот во кој се ревидира проценката и во било кои идни периоди во кои ќе имаат ефект.

Особено, информациите за критичните прашања во проценките и мислењата околу примената на сметководствените политики кои имаат најголемо влијание врз признаените износи во одделните финансиски извештаи се опишани во белешката пет.

Принципи на консолидација

Консолидацијата на финансиските извештаи на друштвата е извршена на следниот начин:

- Се собираат поединечно салдата на сите позиции на средствата, обврските, капиталот, од билансот на состојба на 31 декември, како и приходите и расходите, од билансот на успех;
- Во целост се елиминираат салдата на побарувањата и обврските на 31 декември, кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на Групацјата;
- Во целост се елиминираат салдата на вложувањата на матичното друштво во зависните друштва (подружници) со состојба на 31 декември и салдото на делот од капиталот на тие друштва, кој се однесува на тие вложувања
- Се елиминираат приходите и расходите кои произлегуваат од трансакции меѓу друштвата во рамките на Групата.

Промени на стандарди, измени и толкувања кои може да влијаат на консолидираните финансиски извештаи по 31 декември 2024

На 3 април 2024 година во Службен весник на Република Северна Македонија број 75 /24 објавен е нов Правилник за водење на сметководство, кој вклучува сметководствени стандарди кои ќе започнат да се применуваат од 1 јануари 2025:

i) МСФИ 15 – Приходи од договори со купувачи

Согласно стандардот Групата треба да го признае приходот за да го прикаже преносот на ветените добра или услуги на купувачите во износ кој го одразува надоместокот на кој субјектот очекува да има право во замена за тие добра или услуги

Моделот на признавање на приходите е врз основа на пет чекори:

1. Идентификување на договорот со купувачот
2. Идентификување на обврските за извршување во договорот
3. Утврдување на цената на трансакцијата
4. Распределување на цената на трансакцијата на обврските за извршување
5. Признавање на приходот кога (или како) субјектот ја исполнува обврската за извршување

Групата не очекува материјално значајни промени од примената на стандардот.

ii) МСФИ 16 – Наеми

Согласно стандардот Групата треба средствата кои се користат врз основа на лизинг да се евидентираат како средства со право на користење и се мерат по набавна вредност.

Почетното мерење на обврската за лизинг е според сегашната вредност на плаќањата по основ на лизинг кои не се платени на тој датум. Плаќањата се дисконтираат со користење на каматна стапка содржана во договорот. Доколку истата не може лесно да се поредели, тогаш се користи инкрементална стапка на позајмување.

Групата очекува материјално значајни промени од примената на стандардот во бидејќи има договори за наеми кои се долгорочни и истите ќе имаат влијание на страната на активата и пасивата, односно во средства со право на користење и обврски за наем.

iii) МСФИ 9 – Финансиски инструменти

Стандардот воведува нов пристап, базиран на деловниот модел на Групата и карактеристиките на договорните парични текови на средството.

Ги заменува претходните категории (чувани до доспевање, заеми и побарувања, расположливи за продажба) со три нови категории:

1. Амортизирана набавна вредност
2. Објективна вредност преку останата сеопфатна добивка
3. Објективна вредност преку билансот на успех

Се воведува моделот на очекувани кредитни загуби за финансиските средства мерени по амортизирана набавна вредност и за должничките инструменти мерени по објективна вредност преку останата сеопфатна добивка, наместо претходниот на настанати кредитни загуби. Резервациите за загуби се признаваат врз основа на 12-месечни или доживотни очекувани кредитни загуби, во зависност од тоа дали постои значително зголемување на кредитниот ризик од почетното признавање.

Овој сметководствен стандард е објавен на 3 април 2024 година во Службен весник на Република Северна Македонија број 75, меѓутоа ќе започне да се применува од 1 јануари 2028

Групата сеуште ја разгледува влијанието од примената на стандардот.

3. Основни сметководствени политики

Основните сметководствени политики применети при составувањето на овие консолидираните финансиски извештаи се следните:

3.1. Признавање на приходи

Приходите се признаваат во моментот на нивното настанување кога е веројатно дека ќе настане економска корист за Групата и кога истите може веродостојно да се измерат.

Приходите се искажани по фактурна вредност намалени за данокот на додадена вредност и одобрените попусти и се признаваат во моментот на нивното настанување кога е веројатно дека ќе настане економска корист за Групата и кога истите може веродостојно да се измерат.

Приходите од камати се признаваат соодветно на времето кое што го рефлектира ефективниот принос на средства.

Наемнините од оперативниот лизинг се признаваат врз праволиниска основа за времетраењето на соодветниот наем.

3.2. Признавање на расходи

Расходите се признаваат доколку е веројатно дека Групата има сегашна обврска, кога е веројатно дека ќе настанат одливи на економски користи и кога истите може веродостојно да се измерат.

Расходите за камати кои настануваат во врска со позајмувањето на средства или кредитирање од страна на други субјекти се признаваат во периодот во кој настануваат и за кои се однесуваат.

Данокот од добивка се издвојува по прописите на Република Северна Македонија. Основа за пресметување на данокот за соодветниот даночен период претставува износот на разликата помеѓу вкупните приходи и расходи, зголемена за непризнаените расходи. Издвојувањата за данок од добивка се вршат согласно прописите, по стапка од 10%.

Данокот од добивка се состои од тековен и одложен данок. Тековниот данок претставува очекувана даночна обврска за годината пресметана на непризнаените расходи со примена на стапките на данок од добивка важечки на датумот на извештајот за финансиската состојба.

Одложениот данок се пресметува со примена на методот на обврски на времените разлики кои се јавуваат помеѓу сегашната вредност на средствата и обврските за целите на финансиско известување и износите на истите за целите на даночно известување. Износот на одложениот данок се пресметува според важечките законски даночните стапки кои биле на сила и имаат правно дејство на датумот на извештајот за финансиската состојба.

Со состојба на 31 Декември 2024, Групата нема евидентирано одложени даночни средства и обврски, бидејќи нема оданочиви временни разлики на овие датуми.

3.3. Пресметување на странски средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Пресметка на сите побарувања и обврски во странски средства за плаќање во нивната денарска противвредност, по средниот курс важечки на денот на извештајот за финансиската состојба се врши под 31.12.2024.

Позитивните и негативните курсни разлики што настанале со пресметка на побарувањата и обврските во странски средства за плаќање во нивната денарска противвредност се искажани во билансот на успех како приходи, односно расходи од финансирање во годината на која се однесуваат.

Вредноста на користените странски валути на 31.12.2024 е следна:

	2024
1 EUR	61,4950
1 USD	58,8807

3.4. Нематеријални средства

Едно средство се признава за нематеријално кога е сигурно дека субјектот го поседува истото, може да го идентификува и кое нема физичка содржина. Амортизацијата се пресметува поединечно. Се употребува пропорционална метода за пресметка на амортизацијата

Групата ги тестира за обезвреднување еднаш годишно нематеријалните средства со неограничен корисен век на употреба или нематеријални средства кои се уште не се расположливи за употреба, преку споредување на сметководствената вредност на средството со неговиот надоместлив износ.

3.5. Недвижности и опрема

Едно средство се признава за недвижност или опрема кога е сигурно дека субјектот истото го поседува и дека од него ќе остварува идни економски користи и кога трошоците за негово стекнување можат објективно да се измерат.

Набавната вредност на едно средство ја сочинуваат трошоците за негово стекнување, во кои влегуваат:

- фактурна вредност на средството (намалена за евентуалните попусти и рабати);
- царините и даноците при неговата набавка;
- трошоци за подготвување на местото;
- иницијални трошоци во врска со испорака и ракување;
- трошоци на монтажа и
- надомести на експерти поврзани со средството.

Недвижностите и опремата иницијално се водат според нивната набавна, историска вредност, намалена за акумулираната амортизација и оштетување на средствата. Трошоците за тековно и инвестиционо одржување се искажуваат во рамките на административни и трошоци на продажба. Во случај на расходување или отуѓување на средствата, нивната неамортизирана вредност се искажува во рамките на останати расходи.

Применетите годишни стапки на амортизација за 2024 година се следните:

	2024	2023
Недвижности, опрема, транспортни средства и компјутери	2,5-25%	2,5-25%
Алати и машини	10%	10%
Мебел	10-20%	10-20%

3.6. Залихи

Залихите се вреднуваат според пониската од набавната вредност и нето реализационата вредност.

Набавната вредност ги вклучува сите трошоци за доведување на залихите во нивната сегашна состојба и локација и ги вклучува фактурната вредност, трошоците за превоз, царината и другите давачки со исклучок на данокот на додадена вредност.

Нето реализационата вредност ја претставува проценетата продажна цена, намалена за трошоците за приготвување на залихите за продажба.

Потрошокот на залихите се искажува како трошок во периодот во кој настанале соодветните приходи, пресметани според методот на просечни цени.

Оштетувањето на застарените и неупотребливи залихи се врши на товар на расходите.

3.7. Финансиски инструменти

Финансиските средства и финансиските обврски се признаени во Извештајот за финансиска состојба на Групата на денот на кој Групата станува договорна страна засегната од договорните одредби на финансискиот инструмент.

а) Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи се искажани според нивната номинална вредност намалена за исправка на вредноста при оценка дека делумната или целосната наплата на побарувањето повеќе не е веројатна. Сметководствената вредност на овие побарувања се намалува со исправка на вредност и признавање на трошокот во билансот на успех. Наплатените побарувања чија вредност е отпишана се признаваат во билансот на успех како приход.

б) Финансиски средства кои се чуваат до доспевање

Финансиски средства кои се чуваат до достасување се недериватни финансиски средства со фиксни или утврдливи плаќања, фиксни датуми на достасување за наплата и за кои Групата има позитивна намера и способност да ги чува до нивното достасување. Вложувањата чувани до достасување се проценуваат по амортизирана набавна вредност, со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

На секој датум на билансирање, Групата проценува дали постои објективен доказ за оштетување на финансиското средство. Финансиското средство или група на финансиски средства се оштетени само доколку постои објективен доказ за оштетување како резултат на еден или повеќе настани што се појавиле по првичното признавање на средствата ("случај на загуба") и дека тој случај на загуба (или случаи) влијае на предвидениот иден готовински тек на финансиското средство или група финансиски средства кои можат веродостојно да се проценат.

Критериумите што Групата ги користи при утврдување на постоењето објективен доказ за загуба од оштетување, вклучуваат:

- Непочитување на договорните обврски за плаќање на главнината или каматата;
- Денови на доцнење при плаќање на главнината или каматата;
- Потешкотии со паричните текови кај позајмувачот;
- Неисполнување на договорите или условите за кредитирање;
- Влошување на конкурентната позиција на позајмувачот;
- Намалување на вредноста на дадените гаранции - колатерал;
- Отпочнување на стечајни постапки;
- Активирање на обезбедувањето.
- Групата врши проценка на постоењето на објективен доказ за оштетување на поединечна основа за сите изложености.

Износот на загубата претставува разлика помеѓу евидентируваниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови (исклучувајќи ги идните загуби по основ на кредитот) дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка на финансиското средство. Евидентируваниот износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во тековниот Биланс на успех.

в) Финансиски обврски, кредити и заеми

Обврските, кредитите и заемите од банки и добавувачи иницијално се мерени според примените износи (т.е. номиналната вредност).

Последователно кредитите и заемите се вреднуваат според амортизирана набавна вредност врз основа на ефективната каматна стапка.

Обврските се класифицираат како краткорочни доколку се очекува да бидат подмирени во нормалниот деловен циклус на работењето на Групата, односно доколку доспеваат во период до 12 месеци од денот на консолидираните финансиски извештаи. Сите останати обврски се класифицираат како долгорочни.

3.8. Пари и еквиваленти на парични средства

Парите и паричните еквиваленти се водат во извештајот за финансиската состојба според номинална вредност. За целите на консолидираните финансиски извештаи, парите и паричните еквиваленти се состојат од готовина и парични средства на сметки во банки. Краткорочните депозити до 3 месеци се класифицирани како парични еквиваленти.

3.9. Капитал и резерви

Капиталот претставува сопствени трајни извори на средства за работење на Групата, кој ги опфаќа иницијалните, како и дополнително вложените средства. Акумулираната добивка се искажува издвоено од капиталот и ги опфаќа сите нераспоредени добивки до денот на извештајот на финансиска состојба. Непокриената загуба се искажува издвоено од капиталот и ги опфаќа сите непокриени загуби до денот на извештајот на финансиска состојба.

Законската (задолжителна) резерва е регулирана со одредбите на Законот за трговски друштва. Групата има задолжителен резервен фонд кој е формиран по пат на зафаќање од нето добивката.

Оваа резерва се пресметува и се издвојува како процент определен во договорот за Групата, односно со статутот и не може да биде помал од 5% од добивката, се додека резервите на Групата не достигнат износ којшто е еднаков на една десетина од основната главнина. Ако така создадената резерва се намали, мора да се дополни на ист начин.

Законската резерва може да се користи само за покривање на загуби. Износот на законската резерва над законскиот минимум од една десетина од основната главнина може да се користи за исплата на дивиденда доколку за тоа се донесе одлука од страна на собранието.

3.10. Придонеси за пензиско-инвалидско осигурување и обврски по основ на престанок на работниот однос

Групата врши уплата на придонесите за пензинско и инвалидско осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесите, засновани на платите на вработените, се уплатуваат во националниот фонд и преку него до приватни пензиски фондови за поедини вработени. Групата нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси.

Групата е обврзано да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина која одговара на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирање. Групата нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи се смета дека сумата е незначајна за консолидираните финансиски извештаи и веројатноста за нивно настанување во моментот е мала.

3.11. Неизвесни средства и обврски

Неизвесна обврска е можна обврска која произлегува од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Групата. Неизвесни обврски не се признаваат во финансиските извештаи, туку само се обелоденуваат.

Неизвесни средства се можни средства кои произлегуваат од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Групата. Неизвесни средства се признаваат само кога е веројатен приливот.

3.12. Наеми

Наемите се класифицираат како финансиски наеми секогаш кога условите на наемот ги пренесуваат суштински сите ризици и придобивки од сопственоста на закупецот. Сите други наеми се класифицирани како оперативни наеми.

Средствата што се чуваат под финансиски наем иницијално се признаваат како средства по нивната објективна вредност на почетокот на наемот или, доколку е помала, по сегашната вредност на минималните плаќања на наемот. Настанатата обврска кон закуподавачот е вклучена во извештајот за финансиската состојба како обврска за финансиски наем.

Плаќањата за наемот се поделени помеѓу финансиските трошоци и намалувањето на обврската за наем за да се создаде константна каматна периодична стапка на преостанатиот износ на обврската.

Финансиските расходи се признаваат веднаш во билансот на успех, освен ако тие директно не се припишуваат на квалификуваните средства, во кој случај тие се капитализираат во согласност со политиката за трошоци за позајмување (види 3.15 подолу).

Неизвесните наемнини се признаваат како расходи во периодите во кои се настанати. Плаќањата за оперативен наем се признаваат како расход на праволиниска основа во текот на периодот на наемот, освен кога друга систематска основа е порепрезентативна за временската шема во која се трошат економските придобивки од изнајменото средство. Неизвесните наеми кои произлегуваат од оперативните наеми се признаваат како расход во периодот во кој се настанати.

Во случај кога се добиваат стимулации за закуп за склучување на оперативни наеми, таквите стимулации се признаваат како обврска. Агрегатната корист од стимулациите се признава како намалување на трошоците за наемнина на праволиниска основа, освен кога друга систематска основа е порепрезентативна за временската шема во која се трошат економските придобивки од изнајменото средство. Приходите од наемот се признаваат со протекот на времето согласно договорот.

3.13. Државни поддршки

Државните поддршки се признаваат во добивката или загубата на систематска основа во периодите во кои Групата ги признава како расходи поврзаните трошоци кои поддршките треба да ги надоместат.

Иницијално, со признавање на средството кое претставува државна поддршка Групата се признаваат одложени приходи под услов да постои разумна сигурност дека тие ќе бидат примени и дека Групата ќе ги исполни условите поврзани со давањето на поддршката. Износите на државна поддршка потоа се признаваат во добивките или загубите на систематска основа пропорционално распоредени низ животниот век на средството.

3.14. Резервации

Резервации (резерви за обврски) се признаваат кога Групата има сегашна обврска (правна или изведена) за која е веројатно дека ќе настанат идни одливи на средства и за која е можно веродостојно да се процени износот на обврската. Расходот за било која резервација се признава во билансот на успех.

3.15. Средства кои се чуваат за продажба

Нетековните средства кои се очекува да се надоместат примарно преку продажба отколку преку континуирана употреба се класификувани како средства кои се чуваат за продажба.

Средствата се мерат по пониската од нивната сметководствена вредност и нивната објективна вредност, намалена за трошоците за продажба. Загубата поради оштетување при почетното признавање како средства кои се чуваат за продажба и добивките и загубите од последователното мерење се признаваат во билансот на успех. Не се признаваат добивки над износот на акумулираната загуба поради оштетување.

3.16. Трошоци за позајмување

Трошоците за позајмување кои директно можат да се припишат на стекнувањето, изградбата или производството на средство кое се квалификува се вклучуваат во набавната вредност на тоа средство, односно на вредноста на средство на кое му е потребен значителен временски период за да стане спремно за неговата намена или продажба

Остварен приход од временото вложување во таквите средства се одзема од настанатите трошоци за позајмување.

Сите други трошоци за позајмување се признаваат во билансот на успех во периодот во кој се настанати

3.17. Настани по периодот на известување

Групата врши исправка за оние настани кои обезбедуваат доказ за условите кои постоеле на крајот од периодот на известување (корективни настани), додека за оние настани кои укажуваат на услови кои се појавиле после крајот од периодот на известување (некорективни настани) не се врши исправка.

3.18. Заработувачка по акција

Групата ја прикажува основната и разводнетата заработувачка по акција од обичните акции како поделба на нето финансискиот резултат за годината која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираниот просечен број на обични акции во текот на годината. Разводнетата заработка по акција е пресметана со корекција на нето финансискиот резултат за годината која им припаѓа на имателите на обични акции и пондерираниот просечен број на обични акции во текот на периодот за ефектите на сите потенцијално разводнети обични акции.

4. Управување со финансиски ризици

4.1. Фактори на финансиски ризици

Активностите на Групата го изложуваат на различни финансиски ризици: Пазарен ризик (вклучувајќи валутен ризик, ризик на фер пазарни вредности, каматен ризик и ценовен ризик), кредитен ризик и ризик на ликвидност. Групата управува со севкупниот ризик со фокусирање на непредвидливоста на финансиските пазари, со цел да ги минимизира потенцијалните негативни ефекти на финансиските резултати на Групата. Управувањето со ризици го спроведува самото раководство на Групата, односно Одбор на директори и управителот. Групата нема пишани политики за управување со ризици туку истите се искуствени и засновани на усвоените практики од раководството.

4.2. Пазарен ризик

Ризик од промена на курсеви на валути

Ризикот произлегува од случај на зголемување на вредноста на еврото во однос на функционалната валута – денарот. Групата не користи финансиски деривативи за намалување на овој ризик бидејќи тие не се лесно достапни во Република Северна Македонија.

ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ - БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ – 31.12.2024

Сметководствена вредност во МКД на монетарните средства и обврски на Групата деноминирани во странски валути е како што следува:

	2024
Девизни сметки	29
побарување од купувачи-девизи	36.322
обврски - девизи	(54.984)
Кредити во девизи	(12.081)

Односот денар – евро, кој има материјално учество во странските валути во 2024 година е стабилен без позначајни поместувања, што го држи овој ризик ниско.

Групата е изложено на курсни разлики од промената на странските валути.

Следнава табела детално ја прикажува осетливоста на 10% намалување на денарот во споредба со валутите:

	2024
Средства	36.351
Обврски	(79.145)
Нето износ	(42.794)
(Загуба)/Добивка - 10% промена	(4.279)

Ценовен ризик

Групата е изложено на ризик поради можна промена на цените на влезните ресурси (струја, наеми, одржување) со кои работи вклучувајќи ризик од застареност и оштетување на залихата и материјалните средства.

Ризик од промена на каматни стапки

Групата има задолжувања по основ на заеми и кредити од комерцијални банки со 31.12.2024 година кои подлежат на ризик од промена на каматни стапки во вкупен износ од 12.081 илјади денари.

Задолжувањата на Групата и промената на каматните стапки може да има влијание на резултатите на Групата пропорционално на зголемувањето на стапката.

Каматоносните и некаматоносните финансиски средства и обврски се презентирани подолу:

	2024	2023
<u>Финансиски средства</u>		
<u>Некаматоносни</u>	185.526	180.941
Пари и парични еквиваленти	7.693	16.751
Побарувања од купувачи	166.084	162.206
Останати побарувања	11.749	1.984
<u>Каматоносни</u>	100.460	89.018
Краткорочни финансиски средства	99.850	88.308
Долгорочни финансиски средства	610	710
<u>Вкупно финансиски средства</u>	285.986	269.959
<u>Финансиски обврски</u>		
<u>Некаматоносни</u>	70.759	82.684
Обврски кон добавувачи	69.774	78.491
Останати тековни обврски	985	4.193
<u>Каматоносни</u>	167.084	104.410
Краткорочни финансиски обврски	155.003	78.650
Долгорочни финансиски обврски	12.081	25.760
<u>Вкупно финансиски обврски</u>	237.843	187.094

4.3. Кредитен ризик

Кредитниот ризик се јавува од готовина и еквиваленти, депозити во банки и финансиски институции како и од доспеани ненаплатени побарувања. Со ризикот на побарувања од купувачи се управува преку интерно утврдени лимити на задолженост и следење на навременоста на плаќањата.

Со ризикот кај банки се управува преку избор и следење на резултатите на избраната банка.

Максималната изложеност на Групата на кредитниот ризик е како што следи:

	2024	2023
Финансиски средства		
Побарувања од купувачи	166.084	162.206
Финансиски средства	99.850	88.308
Парични средства во банки	7.483	16.736

Старосната структура на должниците се анализира на редовна основа за потенцијални спорни побарувања. Согласно менаџментот не е потребна дополнителна провизија за оштетени побарувања.

31.12.2024	Бруто изложеност	Исправка на вредност	Нето изложеност
До 30 дена	72.279		72.279
До 90 дена	11.802		11.802
91-180 дена	27.446		27.446
181-365 дена	15.155		15.155
Над 365 дена	39.402		39.402
	166.084	-	166.084

31.12.2023	Бруто изложеност	Исправка на вредност	Нето изложеност
До 30 дена	36.502		36.502
До 90 дена	67.809		67.809
91-180 дена	20.303		20.303
181-365 дена	6.206		6.206
Над 365 дена	31.386		31.386
	162.206	-	162.206

Финансиските средства доспеани над 365 дена на 31.12.2024 се во износ од 18.071 илјади денари.

4.4. Ризик на ликвидност

Разумното управување со ризикот на ликвидност имплицира обезбедување постојан позитивен готовински тек за намирување на обврските во рок.

Раководството ја следи ликвидносна резерва составена од готовина и еквиваленти како и можности за задолжување на основа на очекуваните готовински текови.

Групата смета дека односите со кредиторите се одржуваат на ниво кое му овозможува да ги подмирува обврските во договорените рокови.

4.5. Останати ризици

Групата е изложено и на други оперативни ризици кои постојано се следат и превенираат.

4.6. Управување со капиталот

Целта на управувањето со капиталот на Групата е да се обезбеди способноста за продолжување на операциите во континуитет и да се максимира повратокот на акционерите преку одржување оптимална структура на капиталот која ќе ја минимизира цената на капиталот.

Како инструменти за оваа цел се одржување на односот на реинвестирани добивки и исплатени дивиденди во неопходните граници за одржување на ликвидноста, продажба на средства за елиминирање на проблематични долгувања како и разумно управување со портфолиото на хартии од вредност.

Раководството врши редовна анализа на задолженоста:

	2024	2023
Обврски по кредити	167.084	104.410
Пари и парични еквиваленти	7.483	16.738
Нето обврски кредити	159.601	87.672
Капитал	292.625	300.728
Нето обврски кредити/Капитал	55%	29%

5. Клучни сметководствени проценки и мислења

Групата прави проценки и претпоставки кои влијаат на износите на средства и обврски во рамки на следната финансиска година. Процените и судовите континуирано се оценуваат и се засновани на историско искуство и други фактори, вклучувајќи дека очекувања на идните настани се веројатни и разумни во дадени околности.

Залихи

Значајна претпоставка е дека вредноста на залихите не е значајно обезвреднета и истите се вреднуваат според пониската од набавната вредност и нето реализационата вредност

Амортизациони стапки

Групата го разгледува проценетиот корисен век на недвижности, постројки и опрема на крајот од секој период на известување. Менаџментот смета дека амортизационите стапки презентирани во белешка 3.5 се определени согласно проценетиот век на користење.

Континуитет

Клучна проценка и претпоставка во 2024 година се однесуваат на претпоставката на континуитет. Групата се потпира на континуираната поддршка од страна на банките и поврзаните страни. Без оваа поддршка истото нема да може ги извршува деловните активности и подмирува своите тековни обврски.

Групата во текот на деловната 2024 година има остварено загуба од 7.151 илјади денари. Работниот капитал на Групата, како разлика на тековни средства и тековни обврски е позитивен и изнесува 211.921 илјади денари

6. Известување по сегменти

Оперативни сегменти

Групата известува само за еден сегмент.

Географски сегменти

Операциите географски се лоцирани во Република Северна Македонија и Косово.

Информација во врска со големи купувачи

Нема приходи од поединечни купувачи кои се вклучени со над 10% во вкупните приходи.

7. Приходи од дејноста

Опис	2024	2023
Приходи од продажба во земјата	429.820	476.704
Приходи од продажба во странство	34.815	
Приходи од продажба на добра и услуги врз други основи	3.797	
Приходи од специфично работење на неповрзани друштва	35	1.298
Наемнини	6.792	2.068
Вкупно	475.259	480.070

8. Останати приходи

	(во илјади денари)	
Опис	2024	2023
Приходи од наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврските	479	284
Добивки од продажба на учество во капитал и хартии од вредност	-	719
Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства	507	500
Вишоци	235	51
Останати приходи	5.983	4.612
Вкупно	7.205	6.167

9. Набавна вредност на продадени стоки и материјали

	(во илјади денари)	
Опис	2024	2023
Набавна вредност на продадени стоки од магацин	164.716	117.975
Набавна вредност на продадени стоки на мало	155.634	230.341
Набавна вредност на продадени стоки		1.087
Набавна вредност на продадени стоки во странство	15.597	
Набавна вредност на продадени стоки во транзит	31.523	42
Набавна вредност на продадени стоки од продавница	1.050	418
Вкупно	368.520	349.863

10. Потрошени материјали

	(во илјади денари)	
Опис	2024	2023
Трошоци за сировини и материјали	2.014	2.175
Трошоци за енергија	4.803	5.916
Потрошени резервни делови	3.229	1.986
Трошоци за амбалажа и ситен инвентар	-	519
Вкупно	10.046	10.596

11. Трошоци за вработените

	(во илјади денари)	
Опис	2024	2023
Плати и надоместоци на плата (брuto)	54.238	62.997
Надоместоци на трошоци на вработените и подароци	3.203	3.695
Вкупно	57.441	66.692

Просечениот бројот на вработени на 31.12.2024 година изнесува 48 вработени.

11.1. Краткорочни користи за вработените

Краткорочни користи за вработените се користи кои доспеваат за плаќање во рамките на дванаесет месеци по крајот на периодот во кој вработените ја извршиле услугата. Тука спаѓаат платите и придонесите за социјално осигурување, краткорочно платени отсуства, учества во добивките и други немонетарни користи. Сите краткорочни користи за вработените се признаваат како расход и обврска во висина на недисконтираниот износ на користите.

11.2. Користи по престанок на вработувањето

Групата врши уплата на придонесите за пензиско и инвалидско осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесите, засновани на платите на вработените, се уплатуваат во Националниот фонд. Групата нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси. Групата е обврзано да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина која одговара на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирање. Групата нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи се смета дека сумата е незначајна за консолидираните финансиски извештаи.

12. Останати трошоци

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	520	699
Транспортни услуги	579	492
Услуги за одржување и заштита	393	544
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги	3.430	3.683
Трошоци за надомест и други примања на членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	2.400	2.133
Наем - лизинг	10.181	5.862
Комунални услуги	545	458
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	2.208	1.712
Останати услуги	4.346	4.311
Трошоци за спонзорства и донации	256	137
Трошоци за репрезентација	1.549	1.918
Трошоци за осигурување	1.538	1.529
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	2.377	2.172
Даноци кои не зависат од резултатот	243	653
Вредносно усогласување на тековни средства	-	305
Казни, пенали, надоместоци на штети и друго	-	1.397
Кусок	206	296
Загуби врз основа на расходување и загуби од продажба на нетековни средства	189	341
Расходи врз основа на вредносно усогласување и директен отпис на побарувања	-	2.939
Одобрени попусти, рабат, рекламации и дадени примероци	2.447	4.190
Останати расходи од работењето	5.712	7.287
Вкупно	39.119	43.058

13. Финансиски приходи

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	-	7.937
Нереализирани добивки (приходи) од финансиски средства	1.387	702
Позитивни курсни разлики	351	284
Приходи од вложувања во неповрзани друштва	-	156
Вкупно	1.738	9.079

14. Финансиски трошоци

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Камати од работењето со неповрзани друштва	7.029	7.448
Негативни курсни разлики	1.057	694
Вкупно	8.086	8.142

15. Данок од добивка

Данокот на добивка не е пресметан по стапка бидејќи разликата меѓу вкупните приходи и вкупните расходи зголемена за утврдените непризнати расходи, намален за реинвестираната добивка за вложувања во инвестициски вложувања е негативна.

16. Нематеријални средства

Опис	Софтвер и останати права
Набавна вредност	
Состојба со 01.01.2024	3.351
Набавки во текот на годината	-
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)	-
Состојба со 31.12.2024	3.351
Акумулирана исправка на вредноста	
Состојба со 01.01.2024	(2.723)
Трошок за годината-аморт.	(262)
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)	
Состојба со 31.12.2024	(2.985)
Нето Состојба со 31.12.2024	366
Нето Состојба со 31.12.2023	628

ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ - БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ – 31.12.2024

17. Недвижности, постројки и опрема

во 000 денари	Земјиште	Објекти	Постројки и опрема	Останати материјални средства	Матријални с-ва во подготовка	Аванс за набавки	Вкупно
Набавна вредност							
Состојба со 01.01.2024	22.284	76.106	58.939	10.859	1.039	-	169.228
Набавки во текот на годината	-	340	8.246	12.870	770	-	22.226
Рекласификација			1.809		(1.809)		-
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)	-	-	(1.926)	-		-	(1.926)
Состојба со 31.12.2024	22.284	76.447	67.068	23.729	0	-	189.528
Акумулирана исправка на вредноста							
Состојба со 01.01.2024	-	(36.640)	(44.772)	(10.165)	-	-	(91.577)
Трошок за годината-аморт.		(1.579)	(6.223)	(77)			(7.879)
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)			1.737				1.737
Состојба со 31.12.2024	-	(38.219)	(49.258)	(10.242)	-	-	(97.719)
-							
Набавна вредност							
Состојба со 01.01.2023	22.284	76.106	75.047	10.859	-	-	184.296
Набавки во текот на годината	-	-	1.320	-	1.039	373	2.732
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)	-	-	(17.428)	-	-	(373)	(17.801)
Состојба со 31.12.2023	22.284	76.106	58.939	10.859	1.039	-	169.228
Акумулирана исправка на вредноста							
Состојба со 01.01.2023	-	(36.640)	(54.146)	(10.165)			(100.951)
Трошок за годината-аморт.	-		(7.749)				(7.749)
Намалувања (расходувања, оттуѓувања)	-		17.123				17.123
Состојба со 31.12.2023	-	(36.640)	(44.772)	(10.165)	-	-	(91.577)
-							
Нето Состојба со 31.12.2024	22.284	38.228	17.810	13.487	0	-	91.809
-							
Нето Состојба со 31.12.2023	22.284	39.466	14.167	694	1.039	-	77.651
-							
Нето Состојба со 31.12.2022	22.284	39.466	20.901	694	-	-	83.345

Групата има заложено недвижности, постројки и опрема како дел од обезбедување на кредитите прикажани во белешка 28.

Врз основа на наведените договорите склучени со Комерцијална банка заснована е хипотека е на следните недвижности, постројки и опрема:

- Недвижен имот на ИЛ 15857 КО центар 1 со површина од 220 м2,
- Недвижен имот на ИЛ 2049 КО Злокуќани со површина од 1.114 м2 ,
- Недвижен имот на ИЛ 56715 КО Карпош со површина од 1.026 м2,
- Недвижен имот на ИЛ 9048 КО Карпош со површина од 164 м2, и
- земјиште по ИЛ 56313 КО Карпош со површина од 2.056м2.
- подвижен имот, систем за греење во деловниот објект на Бул. Октомвриска Революција бр.26,
- подвижен имот опрема и инсталации во деловниот објект на бул. 8-ми Септември.

На 27.02.2023 Одборот на директори донесе одлука за склучување на преддоговор за продажба на недвижност со површина 1.026м2 и земјиште со површина 2.056м2 во сопственост на Групата за износ од 1.500.000 Евра кој со 31.12.2024 сеуште не е реализиран, и недвижноста и земјиштето се во сопственост на Технокомерц.

18. Долгорочни и краткорочни финансиски средства

Опис	2024	2023
Краткорочни кредити и заеми во земјата	81.477	79.322
Хартии од вредност за тргување	10.373	8.985
Долгорочни заеми во земјата	610	710
Останати краткорочни финансиски средства	8.000	1
Вкупно	100.460	89.018

Деталите за краткорочни кредити и заеми во земјата се презентирани подолу:

	Каматна стапка	2024
Правни лица – неповрзани	нема	15.640
Правни лица - поврзани	нема	61.572
Физички лица - неповрзани	нема	2.866
Физички лица - поврзани	нема	1.400
Вкупно		81.478

Хартии од вредност за тргување се портфолио на акции со кое раководат финансиски друштва и истите се наменети за тргување и оплодување на капиталот преку портфолио на ниско до средно ризични акции. Тргувањата се вршат на домашен и странски пазар. Под 31.12.2024 Групата има слободни средства за инвестирање во износ од 1.024 илјади денари.

19. Залиха

Опис	2024	2023
Ситен инвентар, амбалажа и автогуми во употреба	858	588
Залиха на трговски стоки	146.536	131.959
Вкупно	147.394	132.547

20. Побарувања од купувачи

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Побарувања од купувачи во земјата	128.266	155.980
Побарувања од купувачи во странство	27.697	-
Останати побарувања	10.121	6.226
Вкупно	166.084	162.206

21. Побарувања од државата

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Побарувања за повеќе платен данок на додадена вредност	2.927	
Побарувања за повеќе платен данок на добивка	7.501	15.836
Побарувања за повеќе платен персонален данок	2	2
Побарувања за повеќе платени придонеси и други давачки	4	3
Вкупно	10.434	15.841

22. Парични средства и еквиваленти

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Парични средства на трансакциски сметки во денари	7.454	16.494
Парични средства во благајна во денари	210	13
Парични средства на трансакциски сметки во девизи	29	244
Вкупно	7.693	16.751

23. Останати краткорочни побарувања и АВР

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Дадени аванси и депозити	11.749	1.984
Побарувања од вработените	497	301
Однапред платени трошоци и пресметани приходи	537	519
Вкупно	12.783	2.804

24. Капитал

Акционерскиот капитал на Групата заклучно со 31.12.2024 година изнесува 57.665 илјади денари и се состои од 22.000 обични акции со номинална вредност од 51,13 ЕУР.

10,83% се сопствени акции, додека 76,03% припаѓаат на три физички лица. Остатокот од акциите е распределен на 30 физички лица кои поединечно немаат сопственост над 1%.

Вредноста на откупените сопствени акции изнесува 6.246 илјади денари.

Законската (задолжителна) резерва е регулирана со одредбите на Законот за трговски друштва. Групата има задолжителна општа резерва како општ резервен фонд кој е формиран по пат на зафаќање од нето добивката. Оваа резерва се пресметува и се издвојува како процент определен во договорот за Групата, односно со статутот и не може да биде помал од 5% од добивката, се додека резервите на Групата не достигнат износ којшто е еднаков на една десетина од основната главнина. Ако така создадената резерва се намали, мора да се дополни на ист начин.

ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ - БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ – 31.12.2024

Законската резерва може да се користи само за покривање на загуби. Износот на законската резерва над законскиот минимум од една десетина од основата главнина може да се користи за исплата на дивиденда доколку за тоа се донесе одлука од страна на Собранието на акционери.

Заклучно со 31.12.2024 Групата има исплатено дивиденда во износ од 952 илјади денари .

Задржаната добивка на 31.12.2024 изнесува 128.260 илјади денари (2023 137.569 илјади денари).

25. Обврски спрема добавувачи

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Обврски спрема добавувачи во странство	54.983	60.025
Обврски спрема добавувачи во земјата	12.830	17.633
Обврски спрема поврзани страни	1.961	834
Вкупно	69.774	78.492

26. Обврски спрема вработени

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Обврски за бруто плата	482	-
Вкупно	482	

27. Обврски за даноци

Опис	(во илјади денари)	
	2024	2023
Обврски за данокот на додадена вредност	4.028	3.120
Обврски за данок на добивка	1.994	6.464
Обврски за пресонален данок	21	39
Обврски за останати даноци, придонеси и други давачки	30	-
Вкупно	6.073	9.623

28. Краткорочни и долгорочни финансиски обврски

Обврските по основ на долгорочни кредити се врз основа на следните договори и услови:

Опис	2024
Краткорочни кредити од финансиски институции во земјата	130.353
Комерцијална банка	99.608
Шпаркасе банка	30.745
Краткорочен дел од долгорочни кредити од комерцијални банки во земјата	24.650
Комерцијална банка	24.380
Прокредит банка	270
Долгорочни кредити од комерцијални банки во земјата	12.081
Комерцијална банка	11.153
Прокредит банка	-
Шпаркасе лизинг	928
Вкупно	167.084

ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ - БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ – 31.12.2024

Приливите и одливите се презентирани во следната табела:

Пренесено салдо	104.410
Вратени во 2024	(74.928)
Нови кредити во 2024	137.602
Салдо 31.12.2024	167.084

Обврските по основ на долгорочни кредити се врз основа на следните договори и услови:

Банка	Валута/ МКД/ЕУР	Износ на кредит	Почеток на отплата	Последна отплата	Каматна стапка
Комерцијална	МКД	2.200.000	08.4.2022	08.4.2025	3,93%
Прокредит банка	МКД	9.000.000	25.1.2022	08.1.2025	3,5%
Шпаркасе банка	EUR	500.000	25.11.2024	08.3.2025	4,95%
Комерцијална	МКД	5.000.000	09.5.2024	09.5.2025	3,90%
Комерцијална	МКД	4.000.000	29.7.2024	29.7.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	55.610.000	06.12.2020	06.11.2025	3,73
Комерцијална	МКД	6.000.000	16.11.2023	16.11.2024	6,00%
Комерцијална	МКД	16.000.000	03.10.2023	03.10.2026	6,53%
Комерцијална	МКД	10.500.000	26.8.2024	26.8.2027	5,50%
Комерцијална	МКД	2.000.000	04.1.2024	04.1.2025	6,36%
Комерцијална	МКД	2.000.000	08.7.2024	08.7.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	3.600.000	18.6.2024	18.6.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	4.400.000	25.9.2024	25.9.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	4.500.000	21.3.2024	21.3.2025	6,00%
Комерцијална	МКД	4.800.000	13.12.2024	13.12.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	4.800.000	24.12.2024	24.12.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	4.900.000	03.9.2024	03.9.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	5.300.000	23.1.2024	22.1.2025	6,00%
Комерцијална	МКД	5.500.000	22.4.2024	22.4.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	5.600.000	24.4.2024	24.4.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	6.000.000	20.2.2024	19.2.2025	6,00%
Комерцијална	МКД	6.000.000	17.7.2024	17.7.2025	4,60%
Комерцијална	МКД	7.500.000	26.2.2024	25.2.2025	6,00%
Комерцијална	МКД	9.000.000	07.6.2024	07.12.2025	5,50%
Комерцијална	МКД	9.000.000	19.7.2024	19.7.2025	5,50%

Краткорочниот дел по основ на долгорочните кредити презентирани погоре изнесува 24.650 илјади денари.

Групата има обврска на 31.12.2024 по основ на повеќе склучени договори за краткорочни кредити со еднократна отплата со рок на доспевање најмногу до една година, во износ од 99.900 илјади денари и каматни стапки од 3,6% до 5,89%, врз основа на Договор за рамковен револвинг кредит – лимит на износ од 3.000 илјади евра склучен со Комерцијална банка со рок на доспевање до 19.04.2026.

Како обезбедување за краткорочните и долгорочните обврски заложени се недвижности прикажани во белешка 17 и обезбедување дополнително обелоденето во белешка 30.

29. Останати краткорочни обврски

Опис	2024	2023
Обврски за примени аванси, депозити и кауции	919	4.040
Останати краткорочни обврски спрема неповрзани страни	66	153
Вкупно	985	4.193

30. Трансакции со поврзани страни

Како поврзана страна се јавува Групата Хипс ДОО, по основ на ист раководен кадар во двете друштва и подружницата Технокомерц - регистрирана во Косово.

Трансакциите со Хипс ДОО се презентирани во следната табела

<i>(во илјади денари)</i>	01.01-31.12.2024
Финансиски побарувања	61.573
Обврски за набавки на стоки	-
Побарувања за продажби	2.645
Продажби	1.803
Набавки	

Трансакциите со Технокомерц Косово се презентирани во следната табела

<i>(во илјади денари)</i>	01.01-31.12.2024
Финансиски побарувања	12.931
Обврски за набавки на стоки	
Побарувања за продажби	14.072
Продажби	11.954
Набавки	6.922

30.1. Примање на органите на управување

Примањата на раководството се дадени во табелата подолу во илјади денари.

	2024
Бруто Плати	14.049
Останати надоместоци	2.601
Вкупно	16.650

31. Заработувачка по акција

	2024	2023
Нето добивка	(7.150)	2.158
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	19.617	19.617
Заработувачка по акција	(364)	110

32. Неизвесни обврски

Потенцијални и неизвесни обврски се евидентираат и прикажуваат во консолидираните финансиски извештаи доколку постои веројатност за идни одливи на средства кои вклучуваат економски користи и доколку постои можност за разумна проценка на износот.

32.1. Судски спорови

Со датумот на билансот кон и од Групата има активни судски спорови.

Менаџментот смета дека нема потенцијални значајни обврски по основ на овие судски спорови кои треба да се прикажат во консолидираните финансиски извештаи.

32.2. Банкарски Гаранции

Групата има потенцијални обврски по основ на издадени банкарски гаранции во износ од 412.500 евра.

32.3. Даночни обврски

Даночните обврски искажани во билансите не може да се сметаат за конечни, бидејќи даночната власт може да извршат преглед на деловните книги во рок од 5 до 10 години последователно по поднесената даночна пријава и можат да наметнат дополнителни даночни обврски и глоби. Дополнителните даночни обврски кои би произлегле од овие прегледи е тешко да се утврдат со разумна точност.

33. Настани по датумот на извештајот на финансиска состојба

Нема значајни настани кои се случиле по датумот на извештајот на финансиска состојба, кои влијаат на консолидираните финансиски извештаи и кои треба да бидат обелоденети.

ЗАВРШНА СМЕТКА

ЕМБС: 04058755

Целосно име: Внатрешна и надворешна трговија и производство

ТЕХНОКОМЕРЦ Акционерско друштво-Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Консолидирана годишна сметка

Тип на документ: Консолидирана годишна сметка

Година : 2024

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	92.785.008,00			
2	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	365.922,00			
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	365.922,00			
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	91.809.086,00			
10	-- Недвижности (011+012)	58.379.279,00			
11	-- Земјиште	22.284.104,00			
12	-- Градежни објекти	36.095.175,00			
13	-- Постројки и опрема	5.036.276,00			
14	-- Транспортни средства	6.427.113,00			
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	5.951.492,00			
19	-- Останати материјални средства	16.014.926,00			
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	610.000,00			
25	-- Побарувања по дадени долгорочни заеми	610.000,00			
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	443.701.285,00			
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	147.393.528,00			
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	857.875,00			
42	-- Залихи на трговски стоки	146.535.653,00			
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	199.136.526,00			
47	-- Побарувања од купувачи	166.084.213,00			
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	11.748.582,00			
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	10.433.786,00			
50	-- Побарувања од вработените	497.309,00			
51	-- Останати краткорочни побарувања	10.372.636,00			

52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	89.478.678,00			
57	-- Побарувања по дадени заеми	81.477.678,00			
58	-- Останати краткорочни финансиски средства	8.001.000,00			
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	7.692.553,00			
60	-- Парични средства	7.692.553,00			
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	536.651,00			
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	537.022.944,00			
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	292.625.528,00			
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	57.665.080,00			
67	-- II. ПРЕМИИ НА ЕМИТИРАНИ АКЦИИ	19.954.319,00			
68	-- III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	6.246.177,00			
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	92.992.270,00			
72	-- Законски резерви	11.999.796,00			
74	-- Останати резерви	80.992.474,00			
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	135.411.145,00			
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	7.151.109,00			
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	244.397.416,00			
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	12.081.206,00			
90	-- Обврски по заеми и кредити	12.081.206,00			
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	232.316.210,00			
97	-- Обврски спрема добавувачи	69.774.010,00			
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	918.925,00			
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	140.387,00			
100	-- Обврски кон вработените	341.325,00			
101	-- Тековни даночни обврски	6.072.409,00			
104	-- Обврски по заеми и кредити	155.002.870,00			
108	-- Останати краткорочни обврски	66.284,00			
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	537.022.944,00			

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	482.463.523,00			
202	-- Приходи од продажба	475.258.909,00			
203	-- Останати приходи	7.204.614,00			
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	483.266.503,00			

208	-- Трошоци за сировини и други материјали	10.046.417,00			
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	368.519.690,00			
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	22.201.719,00			
212	-- Останати трошоци од работењето	13.261.427,00			
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	57.440.870,00			
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	38.267.072,00			
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	3.371.225,00			
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	12.599.786,00			
217	-- Останати трошоци за вработените	3.202.787,00			
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	8.140.496,00			
222	-- Останати расходи од работењето	3.655.884,00			
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	1.738.258,00			
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	350.817,00			
233	-- Останати финансиски приходи	1.387.441,00			
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	8.086.387,00			
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	7.029.016,00			
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	1.057.296,00			
243	-- Останати финансиски расходи	75,00			
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)	7.151.109,00			
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	7.151.109,00			
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	7.151.109,00			
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	47,00			
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	11,00			
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	-7.151.109,00			
262	-- Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	7.151.109,00			
270	-- Загуба за годината	7.151.109,00			
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	7.151.109,00			
292	-- Сеопфатна загуба која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	7.151.109,00			

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
601	-- Набавна вредност на издатоци за развој за сопствени цели (интерен проект)	0,00			
602	-- Плата и надоместоци на плата на вработените кои директно работат на развојот на интерен проект	0,00			

605	-- Сегашна вредност на софтвер со лиценца (< или = АОП 004 од БС)	365.922,00			
609	-- Земјишта	22.284.104,00			
610	-- Шуми	0,00			
612	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	36.095.175,00			
615	-- Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 013 од БС)	927.138,00			
626	-- Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+ АОП 046+ АОП 047+АОП 048 ОД БС)	177.832.795,00			
629	-- Останати побарувања од органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или= АОП 034+АОП 035+АОП 047+АОП 049+АОП 051+АОП 062 ОД БС)	10.433.786,00			
630	-- Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+АОП 034+АОП 035+ АОП 046+ АОП 047+АОП 049+ АОП 050+АОП 051+АОП 057+АОП 062 ОД БС)	269.402.273,00			
632	-- Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата (< или =АОП 065 од БС)	51.418.903,00			
635	-- Обврски по основ на набавка на стоки и услуги и аванси (краткорочни трговски кредити) примени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 096+АОП 097+ АОП 098+АОП 108 ОД БС)	70.759.219,00			
638	-- Останати обврски кон органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 099+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 ОД БС)	6.279.080,00			
639	-- Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите субјекти во земјата и странство (вкупно) (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 096+ АОП 097+ АОП 098+ АОП 099+ АОП 100+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 ОД БС)	77.313.340,00			
640	-- Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	475.258.909,00			
641	-- Приходи од продажба на стоки (< или = АОП 202 од БУ)	456.100.424,00			
642	-- Приходи од продажба на услуги (< или = АОП 202 од БУ)	19.158.485,00			
643	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или =	421.115.395,00			

	АОП 202 од БУ)			
644	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на странски пазар (< или = АОП 202 од БУ)	54.143.514,00		
647	-- Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	6.792.313,00		
650	-- Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства (< или = АОП 203 од БУ)	506.940,00		
654	-- Приходи од вишоци (< или = АОП 203 од БУ)	234.984,00		
655	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	479.280,00		
661	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	5.983.409,00		
668	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	10.046.417,00		
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	595.546,00		
673	-- Униформи-заштитна облека и обувки (< или = АОП 208 од БУ)	379.348,00		
674	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	353.528,00		
676	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	2.105.467,00		
677	-- Потрошени енергетски горива (< или = АОП 208 од БУ)	2.697.092,00		
680	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	578.667,00		
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	519.963,00		
685	-- Производствени и занаетчиски услуги (< или = АОП 211 од БУ)	3.429.910,00		
686	-- Наемнини за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	10.180.691,00		
688	-- Наемнина за земјиште (< или = АОП 211 од БУ)	1.505.206,00		
692	-- Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или = АОП 217 од БУ)	163.328,00		
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	2.288.866,00		
698	-- Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци (< или = АОП 217 од БУ)	392.683,00		
699	-- Дневници за службени патувања (< или = АОП 217 од БУ)	148.203,00		
700	-- Надомести на трошоците на вработените и подароци (< или = АОП 217 од БУ)	125.896,00		
707	-- Трошоци за надомест и други примања на надворешни членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	2.400.000,00		
708	-- Трошоци за спонзорства (< или = АОП 212 од БУ)	255.737,00		
709	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	1.548.964,00		
710	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	1.537.860,00		
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	2.377.290,00		

712	-- Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	243.377,00			
715	-- Надоместоци за повремени и привремени работи (< или = АОП 217 од БУ)	1.462.393,00			
717	-- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	3.435.806,00			
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	46,00			
723	-- Просечен број на вработени во седиштето на субјектот врз основа на состојбата на крајот на месецот	17,00			
724	-- Број на подружници во кои се врши дејност, без седиштето на субјектот	4,00			

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
4382	- 46.900 - Неспецијализирана трговија на големо	289.609.233,00			
4384	- 47.120 - Друга неспецијализирана трговија на мало	187.800.235,00			
4505	- 68.200 - Изнајмување и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот под закуп (лизинг)	6.792.313,00			

Потпишано од:

Natasha Todorovska

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2,
 OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
 Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
 KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

ТЕХНОКОМЕРЦ АД - Скопје

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

2024 ГОДИНА

Содржина

1. Општи податоци
2. Сметководствени политики и методи на вреднување
3. Политика на управување со финансиски ризици
4. Акционерски капитал
5. Примања на членови на одбор на директори
6. Дивиденда
7. Финансиски резултати
 - Вкупни приходи
 - Вкупни расходи
 - Загуба
 - Основна главнина, капитал и резерви
 - Долгорочни обврски
 - Краткорочни обврски

1. Општи податоци за друштвото

ТЕХНОКОМЕРЦ АД – Скопје

Технокомерц АД – Скопје е акционерско друштво основано во 1972 година, со седиште во Република Северна Македонија.

Основната дејност на друштвото опфаќа:

- промет на резервни делови за товарни и патнички возила,
- опрема за градежни, земјоделски и рударски машини,
- автомобилски гуми, како и гуми за аграрни и индустриски машини,
- и сервисни услуги за товарни и моторни возила.

Седиштето на друштвото се наоѓа на адреса: ул. Јадранска Магистрала бр. 56 – Скопје.

Историски развој и проширување

На 01.12.2017 година беше извршено присоединување на СТОП&ГО ДООЕЛ – Скопје кон матичното друштво Технокомерц АД – Скопје, кое го поседуваше целиот удел во друштвото што се присоедини. Согласно договорот за присоединување, СТОП&ГО ДООЕЛ го пренесе целиот имот, побарувања и обврски на Технокомерц АД – Скопје.

На 15 мај 2020 година во функција е ставен продажниот и сервисен салон Renault, со основна дејност:

- трговија со нови и половни полутоварни и товарни возила Renault,
- и сервисирање на товарни моторни возила.

Во насока на проширување на своето работење, на 08.02.2024 година е отворена подружница во Косово под назив Технокомерц ДООЕЛ (TEHNOKOMERC L.L.C.), во целосна сопственост на Технокомерц АД – Скопје.

До 31.12.2024 година, вкупните инвестиции за подружницата во Косово изнесуваат 12.913 илјади денари, додека основачкиот капитал изнесува 1.180 илјади денари.

Финансиски податоци за 2024 година (консолидирани)

Вкупни приходи

Вкупните консолидирани приходи изнесуваат 484.202 илјади денари, од кои:

- 482.464 илјади денари се приходи од продажба,
- 1.738 илјади денари се финансиски приходи (согласно консолидираниот биланс на успех заклучно со 31.12.2024 година).

Вкупните расходи изнесуваат **491.353 илјади денари**, од кои:

- **483.266 илјади денари** се расходи од редовно работење,
- **8.087 илјади денари** се финансиски расходи.

Набавната вредност учествува со **77,5% во приходите од продажба**.

Од вкупните расходи:

- **1,65% се финансиски расходи**,
- додека **оперативните расходи** учествуваат со **98,35%**, заклучно со 31.12.2024 година.

Нето загуба

Како резултат на намалувањето на вкупните приходи за 1,8% во споредба со вкупните расходи, консолидираниот биланс на успех на **Технокомерц АД – Скопје** и **Технокомерц ДООЕЛ – Косово** за периодот 01.01 – 31.12.2024 година евидентира загуба од 7.151 илјади денари.

Годишниот извештај за работењето на друштвото е во согласност со **Законот за трговски друштва** и **Правилникот за водење на сметководство**, и е изготвен врз основа на концептот на набавна вредност, освен вложувањата расположливи за продажба.

2. Сметководствени политики и методи на вреднување

Во 2024 година нема промени во сметководствените политики и методи на вреднување на позициите во финансиските консолидирани извештаи на **Технокомерц АД**.

3. Политика на управување со финансиските ризици

Во своето работење, друштвото е изложено на повеќе видови финансиски ризици, како што се: пазарен ризик, кредитен ризик, каматен ризик и ризик од неликвидност. Пристапот на друштвото кон управувањето со финансиските ризици е насочен кон проценка на непредвидливоста на финансискиот пазар и преземање активности за минимизирање на потенцијалните негативни ефекти од финансиските ризици.

4. Акционерски капитал

Акционерскиот капитал на друштвото се состои од 22.000 обични акции со номинална вредност од 51,13 евра по акција, од кои 19.617 се во сопственост на физички лица, а 2.383 се акции во сопственост на **Технокомерц АД**.

Во 2019 година е извршена промена во сопственичката структура на акционерите, при што лицата **Кирил Филипоски** и **Марјан Филипоски** стекнаа по 5.798 акции, или заедно 52,70% од вкупниот број акции.

5. Примања на членови на Одбор на директори

Во текот на 2024 година, на членовите на Одборот на директори им е исплатен вкупен износ од 17.196 илјади денари.

Овој износ се состои од следните надоместоци:

- Бруто плата: 14.049 илјади денари
- Надоместоци за членови на Одбор на директори: 2.400 илјади денари
- Приход од капитал: 546 илјади денари
- Друг доход од работа: 201 илјада денари

Лицата кои го сочинуваат Одборот на директори не членуваат во органи на управување на други друштва.

6. Дивиденда

Во тековната година е исплатена дивиденда во вкупен износ од 952 илјади денари.

7. Финансиски резултати

Консолидираната годишна сметка за **Технокомерц АД – Скопје** за деловната 2024 година евидентира загуба во износ од 7.151 илјади денари.

1. Приходи од продажба на производи и услуги	И з н о с	
	2024	2023
Приходи од продажба на трговски стоки	230,590,245	0
Приходи од продажба на производи		0
Приходи од продажба на мало	183,474,522	0
Приходи од продажба во транзит	258,315	0
Приходи од продажба во странство	54,143,514	
Приходи од наемнини	6,792,313	0
Вкупно :	475,258,909	0
2. Останати оперативни приходи	И з н о с	
	2024	2023
Добивки од продажба на средства	506,940	0
Приходи од вишоци	234,985	0
Прих.од наплат.отпиш.побар и отпис на обврски	479,280	0
Приходи од донација		
Останати оперативни приходи приходи	5,983,408	0
Вкупно :	7,204,613	0

3. Финансиски приходи	2024	2023
Приходи од камати		0
Приходи од курсни разлики и останати приходи	1,738,258	0
Приходи од дивиденди		
Вкупно :	1,738,258	0
4. Оперативни расходи	2024	2023
Набавна вредност на продадени стоки	368,519,690	0
Трошоци на сировини и материјали	10,046,417	0
Потрошени материјали	2,253,096	0
Потрошени резервни делови	2,990,762	0
Отпис на ситен инвентар и авто гуми	0	0
Потрошена енергија	4,802,417	0
Услуги со карактер на материјални трошоци	22,201,719	0
Транспортни услуги	563,292	0
ПТТ услуги	491,458	0
Услуги за одржување	393,161	0
Трошоци за наем-лизинг	10,180,690	0
Комунални услуги	545,324	0
Трошоци за реклама и пропаганда	2,168,756	0
Останати услуги	7,858,038	0

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје - КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

Останати трошоци од работењето	13,261,427	0
Трошоци за примања на одбор на директори	2,400,000	0
Трошоци за спонзорство	255,737	0
Трошоци за репрезентација	1,548,964	0
Премии за осигурување	1,531,402	0
Банкарски услуги	2,434,748	0
Даноци кои не зависат од резултатот	243,377	0
Останати нематеријални трошоци	4,847,199	0
Трошоци за вработени	57,440,870	0
Нето плати	38,267,072	0
Даноци и придонеси од плати	15,971,011	0
Дневници за службени патувања	392,683	0
Останати трошоци за вработени	2,810,104	0
Амортизација	8,140,496	0
Вредносно усогласување на залихите	0	0
Останати оперативни расходи	3,655,884	0
Загуби од продажба на материјални средства	189,113	0
Загуби од продажба на хартии од вредност	0	0
Кусоци по попис	205,604	0
Директен отпис на побарувања	0	0
Дополнително одобрени работи	2,446,696	0
Останати расходи од работење	814,471	0
Вкупно :	483,266,503	0

5.Финансиски расходи	ИЗНОС	
	2024	2023
Расходи по основ на камати	7,029,016	0
Негативни курсни разлики	1,057,296	0
Останати финансиски расходи	75	
Вкупно :	8,086,387	0

1.Нетековни средства	ИЗНОС	
	2024	2023
Нематеријални средства	365,922	0
Недвижности, постројки и опрема	91,809,086	0
Вложувања во подружници	0	
Вложувања во хартии од вредност		
Останати долгорочни побарувања	610,000	0
Вложувања во недвижности		0
Вкупно:	92,785,008	0

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје - КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

2.Залихи	2024	2023
Материјали	0	0
Ситен инвентар и авто гуми	857,875	0
Производство	0	0
Готови производи	0	0
Трговски стоки	146,535,653	0
Вкупно :	147,393,528	
3.Побарувања од купувачи	ИЗНОС	
	2024	2023
Побарувања од купувачи во земјата	95,967,503	0
Сомнителни и спорни побарувања	42,420,049	0
Побарувања од купувачи во странство	27,696,661	0
Вкупно :	166,084,213	0

4.Останати побарувања	ИЗНОС	
	2024	2023
Побарувања од поврзани субјекти	0	0
Побарувања по аванси	10,180,199	0
Останати краткорочни побарувања	18,376,441	0
Вкупно :	28,556,640	0

5.Краткорочни финансиски средства	ИЗНОС	
	2024	2023
Заеми на поврзани субјекти	0	0
Побарувања по заеми од неповрзани субјекти	81,477,678	0
Вложувања во хартии од вредност		0
Останати вложувања	8,001,000	0
Вкупно :	89,478,678	0

6.Парични средства	ИЗНОС	
	2024	2023
Парични средства	7,454,234	0
Благајна	210,121	0
Девизни сметки	28,195	0
Вкупно :	7,692,553	0

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје - КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

7.Краткорочни обврски према добавувачи	ИЗНОС	
	2024	2023
Обврски према поврзани субјекти	0	0
Обврски према добавувачи во земјата	14,787,714	0
Обврски према добавувачи во странство	54,984,296	0
Вкупно :	69,774,010	0

8.Обврски по краткорочни кредити и останати краткорочни обврски	ИЗНОС	
	2024	2023
Обврски по краткорочни кредити	155,002,870	0
Обврски кон државата	6,072,409	0
Останати краткорочни обврски	1,466,921	0
Вкупно :	162,542,220	0

9.Долгорочни обврски	ИЗНОС	
	2024	2023
Обврски за долгорочни кредити	12,081,206	0
Останати долгорочни обврски		0
Вкупно :	12,081,206	

10.Траен капитал	ИЗНОС	
	2024	2023
Акционерски капитал	57,665,080	0
Сопствени акции	-6,246,177	0
Премии на емитирани акции	19,954,319	0
Ревароризациони резерви		
Резерви	92,992,270	0
Акумулирана добивка	135,411,145	0
Добивка загуба за деловната година	-7,151,109	0
Вкупно:	292,625,528	0